

PRESENTATION SYNTHETIQUE DU PROJET

Le projet est porté par la société Centrales Villageoises

Cette société est une :

Toits des Cimes	
SAS	

Le projet photovoltaïque

Le projet porte sur un ensemble de 5 installations photovoltaïques réparties sur

2 communes

La puissance photovoltaïque installée au total est de 643 kW pour une surface de 3189 m².

La production annuelle d'électricité est estimée à 646313 kWh / an.

Nb installations	5
Puissance (kW)	643
Production annuelle (kWh/an)	646,313

Les coûts et recettes

Le montant total de l'investissement (ensemble des travaux portés par la société, y compris les travaux annexes au photovoltaïques) est de 704100 euros HT.

Les recettes annuelles générées par la vente d'électricité sont de 83697 euros HT / an.

Les charges annuelles (assurances, maintenance, etc.) sont de 14878 € HT / an.

Investissement(€ HT)	704,100 €
Photovoltaïque	682,800 €
Autres travaux	0 €
Raccordement	21,300 €
Recettes annuelles (€ HT/an)	83,697 €
Charges annuelles (€ HT/an)	14,878 €

Le financement

Les hypothèses prises en compte ici tiennent compte d'un financement en fonds propres à hauteur

27% de l'investissement soit un apport de 184000 euros

Un apport en compte-courants d'associés est également envisagé à hauteur de 0 euros.

L'apport en dette bancaire prévu est ainsi de 523829 euros sur une durée de 15 ans.

Fonds propres	184,000 €
Comptes courants associés	0 €
Emprunt	523,829 €

Indicateurs financiers

Avec les hypothèses précédentes, la rentabilité financière moyenne du projet sur 20 ans est de 6.0%.

La Valeur Actuelle Nette et les Taux de Rendement Interne (Modifiés) sont donnés ci-contre (taux de réinvestissement à 2%).

VAN projet	19,353 €
TRIM projet	3.96%
TRIM fonds propres	5.58%